



Referenzen – ausgewählte Projektbeispiele

Internetbasierte Projektkommunikation / Mobile Datenerfassung



RELAX – get organized

DOC.mobile - zur mobilen Erfassung und
Verwaltung von Ist-Zuständen, Mängeln, etc.

DOC.project - die webbasierte Projekt-
Kommunikations-Lösung

Referenzblatt DOC.project/DOC.mobile

Projektkommunikation - Dokumentenmanagement

Schulsanierungen Stadt Braunschweig



Die Löwenstadt



Projekt:

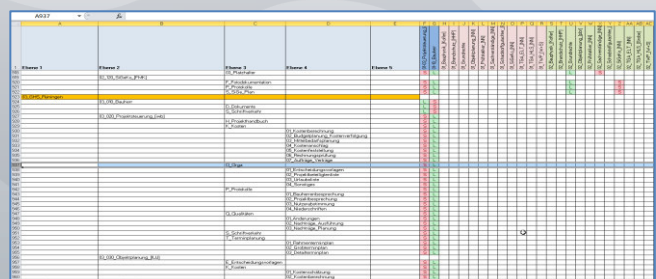
- Für die Modernisierung, Sanierung und Erweiterung der kommunalen Schulinfrastruktur hat die Stadt Braunschweig ein umfangreiches Bauprogramm aufgestellt.
- Gesteuert durch den Fachbereich „Hochbau und Gebäudemanagement“ als Bauherr werden seit 2014 diverse Projekte für Sanierungen von Schulen in der Region Braunschweig durchgeführt
- **Bauherr:** Stadt Braunschweig
- **Planung:** diverse regionale Planungsbüros

Leistungen:

- Nutzung der Projektplattform **DOC.project** für das Dokumenten- und Planmanagement
- Vernetzung der Projektbeteiligten über das Projektkommunikationssystem **DOC.project**
- Gleichzeitige Abwicklung von z.T. sechs Einzelprojekten auf einer Plattform mit unterschiedlich zusammengesetzten Planungsteams der Region

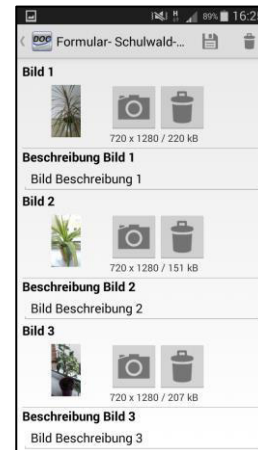
Besonderheiten:

- Durchführung wiederkehrender Anwenderschulungen durch zeitlich versetzte Projektabwicklung unterschiedlich zusammengesetzter Teams
- Aufwändiges Rechtssystem zur hierarchischen Trennung der Ablagestrukturen der Einzelprojekte voneinander
- Einbindung eines externen Projektsteuerers für nur einen Teil der Projekte



Referenzblatt DOC.mobile

Stiftung Zukunft Wald / Schulwälder gegen Klimawandel



Projekt:

Im Internationalen Jahr der Wälder 2011 startete die Stiftung Zukunft Wald das Projekt: „Schulwälder gegen Klimawandel – Pflanz nicht Worte, sondern Bäume! – Schulwälder für Generationen“

Projektleitung: Franz Hüsing, Direktor der Stiftung Zukunft Wald

Leistungen:

- Erstellung einer App für die Katalogisierung und Prüfung der Schulwälder
- Wald-Tagebuch (Wind, Wetter, Temperatur)
- Exkursions-Tagebuch
- Baumprüfungs-Tagebuch (Gattung, Baumnummer, Vitalität, Schadensart, etc.)
- Alle Informationen bleiben für die Zukunft und nachrückende Jahrgänge erhalten

Besonderheiten:

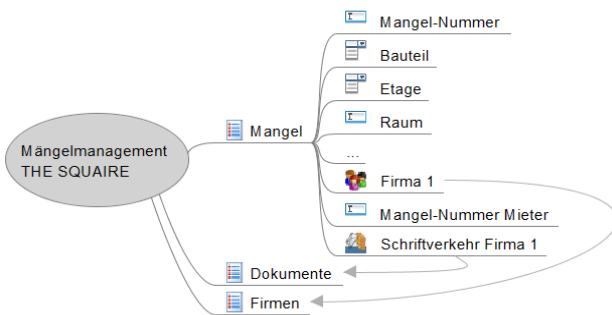
Neuer Weg, technikbewussten Jugendlichen die Erfordernisse der Natur näher zu bringen:

- Langfristige und nachhaltige Beobachtungs- und Auswertungsplattform
- Integration pädagogischer Konzepte
- Anbindung an andere Klimaschutzprojekte
- Austausch mit anderen Schulwaldprojekten, Gesamtbetrachtung

Bildnachweis: © Stiftung Zukunft Wald (Landesforsten-Stiftung), Braunschweig; Screenshot: DOCby.net GmbH

Referenzblatt DOC.mobile

THE SQAIRE - Fernbahnhof Frankfurt



Projekt:

Eines der interessantesten und umfangreichsten Projekte, welches wir betreuen, ist der Fernbahnhof Frankfurt "THE SQAIRE". Das Mängel- und Vertragsmanagement mit DOC.mobile, welches seit März 2012 verwendet wird, wurde nun um ein Vertragsmanagement-Tool erweitert. Hiermit wird jeder Mangel nicht nur einer Firma, sondern einem definierten Vertrag zugeordnet.

Projektdaten:

- Investitionsvolumen: ca. 1 MRD €
- 80 beteiligte Gewerke
- 145.000 m² vermietete Fläche

Leistungen:

- 660 m Länge
- Mängelerfassung und Dokumentation des kompletten Mängelmanagements: Mängelrügen, Statusberichte, Koordination Ersatzmaßnahmen etc.

Besonderheiten:

Für die Erfassung, Dokumentation und Berichterstellung wurde die Software-Lösung DOC.mobile eingesetzt:

- Überführung von diversen Mängellisten in eine Plattform (DOC.mobile)
- Erzeugung von Mängelrügen direkt aus dem System
- Erzeugung zeitgesteuerter Mängellisten für ein effizientes Controlling
- und vieles andere mehr...

Referenzblatt DOC.mobile

Hamburger Hochbahn, Untersuchung von U-Bahn-Haltestellen



Projekt:

Begutachtung von über 30 U-Bahn-Haltestellen der Hamburger Hochbahn bzgl. der Bahnsteig-Randbereiche. Entsprechende Sanierungsmaßnahmen waren zu entwickeln und mit Kosten zu hinterlegen. Die Ergebnisse wurden in einem entsprechenden Bericht mit Fotodokumentation, Schadenskartierung und ausgewerteten Archivplänen zusammengefasst.

Projektdaten:

- Bearbeitungszeit: 2011 - 2012
- Mehr als 30 oberirdische Haltestellen mit 2 bzw. 4 Gleisen
- Länge der Haltestellen ca. 90 bis 130 m

Leistungen:

- Bestandsaufnahme/-dokumentation
- Schadenskartierung
- Sanierungsmaßnahmen
- Kostenschätzung

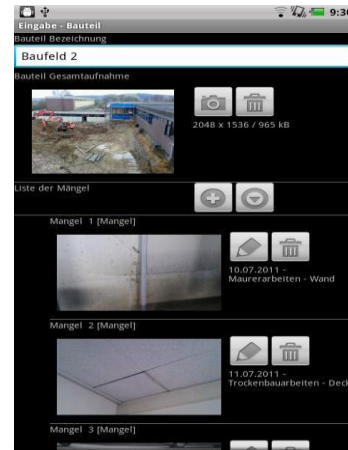
Besonderheiten:

Für die Erfassung, Dokumentation und Berichterstellung wurde die Software-Lösung DOC.mobile eingesetzt. Das Lösungspaket umfasst sowohl die App auf den mobilen Erfassungsgeräten sowie die webbasierte Datenbank zur strukturierten Ablage aller Informationen und der Erstellung der Gutachten.

Vergl. Beispiel Begehungsberichte im Bild oben.

Referenzblatt DOC.mobile

Neubau Türkische Botschaft Berlin



Mängelliste											
Baustelle: Neubau Türkische Botschaft Berlin											
Proj.Nr.: 119343											
Nummer	BT	Etage	Raum	Gewerk	Lokation	Beschreibung	angem.	Frist1	Status	Prio	Bemerkung
000002	A	2 OG	32	Malerarbeiten	Dr.	Spachtelung an Einbauleuchten unzureichend					
000003	A	2 OG	32	GK-Wände/Deckl	Wt/	Fassadenschwert stirnseitig spachteln		2012/08/22			

Aug 27, 2012 8:59 AM



Projekt:

Neubau Türkische Botschaft in Berlin

In 17 Monaten Bauzeit entstand ein anspruchsvoller Gebäudekomplex mit einer Bruttogeschossfläche von ca. 15.600 m². Es handelt sich hierbei um den Neubau des weltweit größten Botschaftsgebäudes der Republik Türkei.

Projektstart: 2011

Leistungen:

- Mängelerfassung, Dokumentation und Mängelrügen, sowohl zwischen Bauherrenvertretung und GU als auch zwischen GU und SUB-Gewerken

Besonderheiten:

Für die Erfassung, Dokumentation und Berichterstellung wurde die Software-Lösung DOC.mobile eingesetzt:

- Erfassung und Verwaltung der Mängel in einer Plattform (DOC.mobile)
- Erzeugung von Status-Berichten auf der Plattform
- Erzeugung von Mängellisten für ein effizientes Controlling
- und vieles andere mehr...

Referenzblatt DOC.project

Projektkommunikation - Dokumentenmanagement

BraWoPark
SHOPPING CENTER

BraWoPark Shopping Center Braunschweig



Projekt:

- Neubau eines Shopping Centers am Hauptbahnhof Braunschweig, ergänzend zu BraWoPark Business Center und Intercity Hotel
- **Bauherr:** BraWoPark Shopping Center GmbH
- **Projektsteuerung und Architekt Shopping Center:** Papendieck, Rade + Partner
- **Projektstart:** 2014
Invest.vol.: 40 Mio.
Gesamtfl.: 18.500 m²

Leistungen:

- Nutzung der Projektplattform **DOC.project** für das Dokumentenmanagement
- Vernetzung der Projektbeteiligten über das Projektkommunikationssystem **DOC.project** (Bauherr, Projektsteuerung, Planung TGA, Planung Außenanlagen, Bau-GU, Ausführungsplanung und Arge BraWo Park Braunschweig)

Besonderheiten:

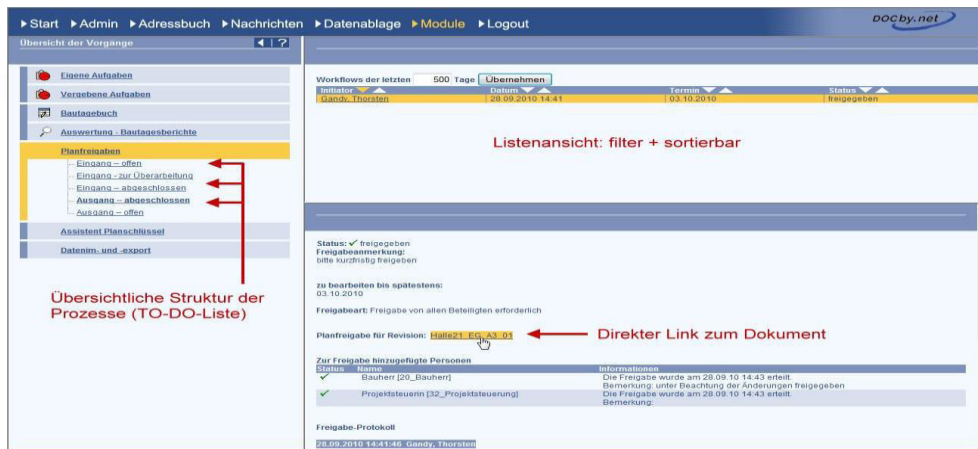
- Neues Shoppingcenter (Gastronomie und Geschäfte) im Einzugsgebiet des Braunschweiger Hauptbahnhofs mit Büroflächen und Parkplätzen
- Städtebauliche Aufwertung und neues Stadtbild im Quartier auf dem ehemaligen Postgelände
- „großstädtische Visitenkarte“ verbindet kreative Stadtentwicklung und markante Architektur

Bildnachweis 1 und Logo: © BraWoPark Shopping Center GmbH, Braunschweig

Referenzblatt DOC.project

Projektkommunikation - Dokumentenmanagement

Continental-Tires-Plant Russia



Projekt:

Bau eines neuen Reifenwerks in Kaluga / Russland

Bauherr: Continental Reifen Deutschland GmbH

Projektsteuerung:
ASSMANN
BERATEN + PLANEN

Investitionsvolumen: 30 Mio. €

Projektstart: 2011

Leistungen:

- Entwicklung einer allgemein gültigen Ablagestruktur
- Vernetzen der Projektbeteiligten über das Kommunikationssystem DOC.project
- Anwenderschulungen

Besonderheiten:

Entwicklung und Implementierung mehrerer, z.T. mehrstufiger Planfreigabe-Workflows.

Aufschaltung der automatischen Stempelfunktion bei freigegebenen Plänen.

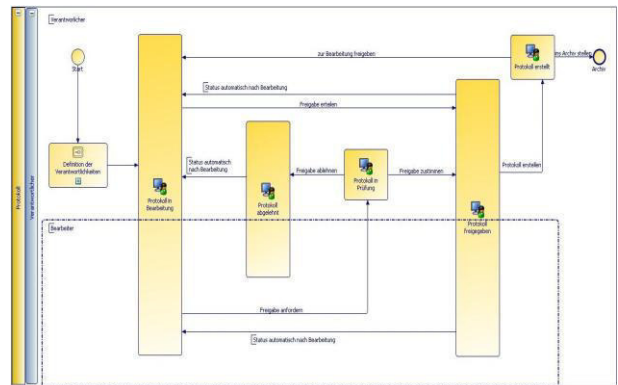


Referenzblatt DOC.project

Projektkommunikation - Dokumentenmanagement



Küstenautobahn A20



Projekt:

Bauherr: Land Niedersachsen
Auftraggeber: Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr

Die Planungen begannen im Frühjahr 2009. Die Maßnahme umfasst 7 Abschnitte mit insgesamt 114 km Neubaustrecke. Das Bauvolumen selbst bewegt sich nach derzeitiger Schätzung in einer Größenordnung von rund 1,27 Milliarden Euro.

Leistungen:

- Entwicklung einer allgemein gültigen Ablagestruktur
- Vernetzen der Projektbeteiligten über das Kommunikationssystem DOC.project
- Durchführung von diversen Erstanwenderschulungen jeweils zu Beginn neuer Projektabschnitte

Besonderheiten:

- Ablagestruktur mit eindeutiger Kennung
- Upload mit automatisierter Einsortierung in die Ablagestruktur

Über die Kommunikationsplattform DOC.project tauschen mehr als 160 Nutzer projektrelevante Informationen aus, die in unterschiedlichen Bauabschnitten tätig sind. Das Datenvolumen ist auf über 317 GByte angewachsen (Stand Februar 2016).

Bildnachweis: Logos sowie Abbildungen 1 – 3: © NLStBV / Projektteam Küstenautobahn A 20

Referenzblatt DOC.project

Projektkommunikation - Dokumentenmanagement

Aurelis Real Estate GmbH & Co. KG – Projekt Triebwerk München



Projekt:

Größte Projektentwicklung in der bayerischen Landeshauptstadt München mit ca. 400.000 m² Areal, mehreren denkmalgeschützten Industriewerkhallen sowie großen Biotopflächen

Bauherr / Projektierung:
Aurelis Real Estate GmbH & Co. KG

Teilprojekte:
u.a. DHL, EZW, Spielwerk, Boulderwelt etc.

Projektstart: 2013

Leistungen:

- Abschluss eines Rahmenvertrags zur Nutzung der internetbasierten Plattform DOC.project für das Dokumentenmanagement und die Projektkommunikation für das Projekt Triebwerk München und alle Teilprojekte
- Entwicklung einer allgemein gültigen Ablagestruktur zur Vernetzung aller Projektbeteiligten über DOC.project

Teilprojekte:

DHL: Neubau einer mechanischen Zustellbasis für die Deutsche Post DHL (BGF 7.023 m²)

EZW: Neubau der Elektronikzentralwerkstatt, ein Werk der DB Fahrzeuginstandhaltung GmbH (BGF: 9.500 m²)

Spielwerk: moderner Indoor-spielplatz in einer denkmalgeschützten Halle auf dem Gelände Triebwerk (ca. 1.800 m² Hallenfläche)

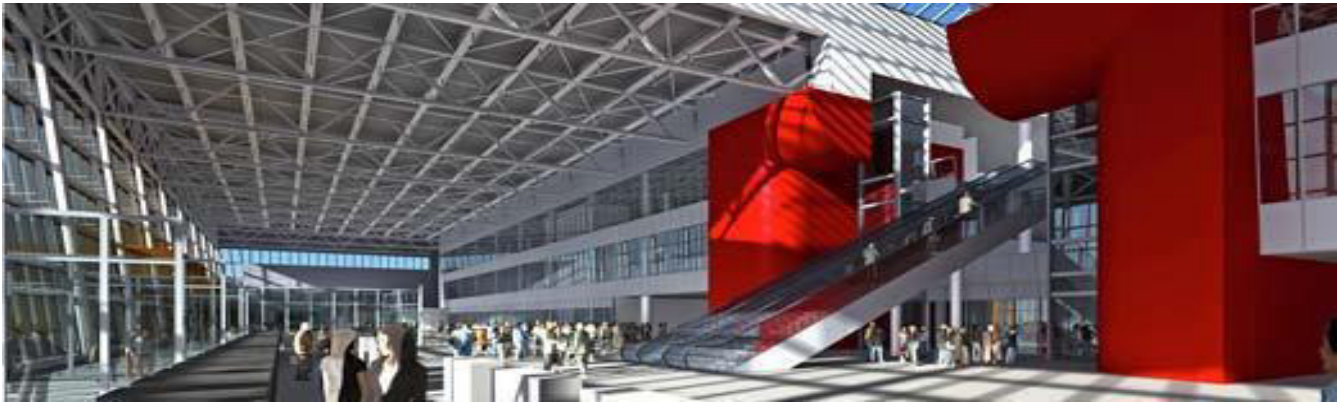
Boulderwelt: 1.500 m² große und 4,50 m hohe Kletter-(Boulder)fläche



Referenzblatt DOC.project

Projektkommunikation - Dokumentenmanagement

Flughafen Vladivostok, Russland



Projekt:

Genehmigungsplanung eines Cargo-Terminals und eines Catering-Gebäudes für den neuen Komplex des internationalen Flughafens „Knevichi“ in der Stadt Vladivostok. Die Leistung des Terminals beträgt 30.000 t / a Jahresfrachtvolumen. Die Leistung des Catering-Gebäudes beträgt 6.000 Portionen pro Tag.

Bearbeitungszeit: 2010/2011
Gesamtfläche: 15 ha
Bebaute Fläche: 7.850 m²
Bruttogrundfläche: 8.490 m²
Bruttorauminhalt: 58.770 m³

Leistungen:

- Entwicklung einer allgemein gültigen Ablagestruktur
- Vernetzen der Projektbeteiligten über das Kommunikationssystem DOC.project

Besonderheiten:

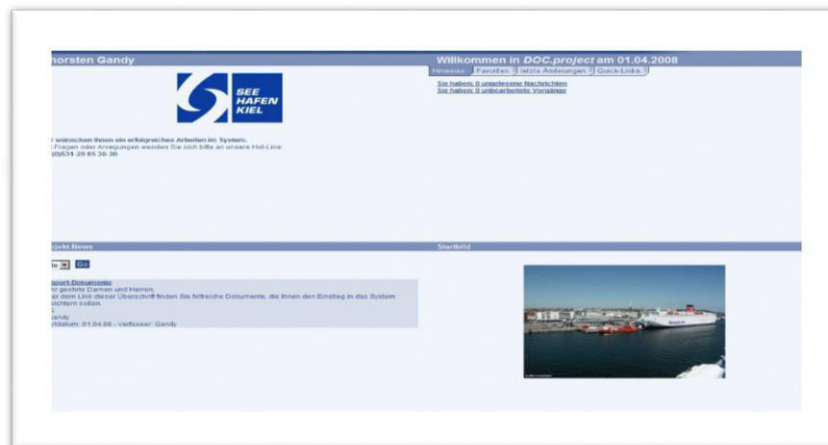
- Mehrsprachige Oberfläche: Projektteilnehmer arbeiteten in der Plattform in ihrer jeweiligen Muttersprache (russisch / deutsch)
- Einführung von Online-Freigabe-Workflows für Pläne
- Plancodierung

Bildnachweis 1 – 2: © ASSMANN BERATEN + PLANEN GmbH Moskau

Referenzblatt DOC.project

Projektkommunikation - Dokumentenmanagement

Schwedenkai Kiel



Projekt:

Bau eines neuen Terminals
im Seehafen Kiel

Bauherr: Seehafen Kiel
GmbH & Co. KG

Projektsteuerung:
ASSMANN
BERATEN + PLANEN

Investitionsvolumen:
30 Mio. €

Projektstart: 2008

Leistungen:

- Entwicklung einer allgemein gültigen Ablagestruktur
- Vernetzen der Projektbeteiligten über das Kommunikationssystem DOC.project
- Anwender-Schulungen

Besonderheiten:

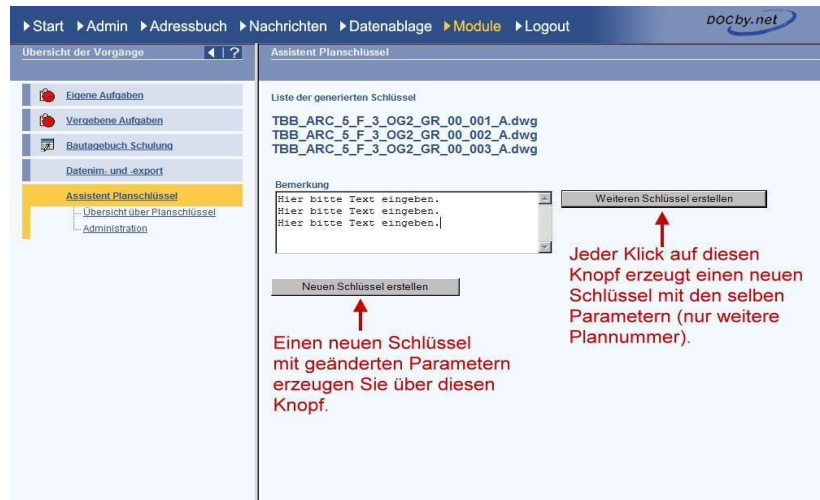
Das in Kiel neu entstehende Terminal "Schwedenkai" dient der größten Fährschiffreederei der Welt (Stena-Line) für die Fährverbindungen nach Schweden und zur Abfertigung von bis zu 300 m langen Kreuzfahrtschiffen. Das neue Terminal erstreckt sich über eine Grundfläche von 2.150 qm und besteht aus insgesamt 13 oberirdischen Geschossen mit einer Gesamthöhe von ca. 40 m, so dass das Gebäude als Hochhaus eingestuft wird.

Bildnachweis 1 – 3: © ASSMANN BERATEN + PLANEN GmbH Hamburg

Referenzblatt DOC.project

Projektkommunikation - Dokumentenmanagement

Neubau Türkische Botschaft Berlin



Projekt:

Neubau Türkische Botschaft in Berlin

In 17 Monaten Bauzeit entstand ein anspruchsvoller Gebäudekomplex mit einer Bruttogeschosfläche von ca. 15.600 m². Es handelt sich hierbei um den Neubau des weltweit größten Botschaftsgebäudes der Republik Türkei.

Projektstart: 2011

Leistungen:

- Entwicklung einer allgemein gültigen Ablagestruktur
- Vernetzen der Projektbeteiligten über das Kommunikationssystem DOC.project
- Entwicklung projektspezifischer Freigabeworkflows
- automatischer Plannummergenerator (s. Screenshot oben)

Besonderheiten:

Aufgrund des hohen Sicherheitsanspruchs des Kunden erfolgt der Zugang zur Plattform mittels Authentifikation per Crypto-Token.

Des Weiteren erfolgte in LPH 5 die Integration des GU und seiner Subgewerke, die über entsprechend konfigurierte Freigabeworkflows die Werkplanung über die Plattform abwickeln.

Referenzblatt DOC.project

Projektkommunikation - Dokumentenmanagement

UN-Campus Bonn



Plannummerschema

D53113GÖFEGV430_SD001-2_A_K.dwg

Projekt: UN-Campus
aktualisiert am: 25.06.2007

Element	1-6	7-8	9	10	11	12	13-16	17-18	19-21	22-23	24	25	26-27	28-32	
Eigenschaft	Landort	Gebäude	Geschoss	Planungsstand	Kostengruppe	Planart	fortl. Nummer	Dimension	index	Status	Plotindex (optional)	Datennamenerweiterung			
D53113	BAN	Altes Hochhaus	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	GOR	Fraktionsbau	BP	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	GOS	Stützfür	U1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	GOS	Multifunktionsbau	U1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	GUR	Ubergangsbauwerk	U1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	GOS	Loggiagebäude	KK	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	GOS	Parkhaus	EG	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	HP	Hochhaus	LA	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	SP	Spezialgeschoss	SP	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	O1	1. Obergeschoss	O1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	O2	2. Obergeschoss	O2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	O3	3. Obergeschoss	O3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	O4	4. Obergeschoss	O4	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	O5	5. Obergeschoss	O5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	O6	6. Obergeschoss	O6	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	O7	7. Obergeschoss	O7	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	O8	8. Obergeschoss	O8	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	O9	9. Obergeschoss	O9	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	O10	10. Obergeschoss	O10	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	O11	11. Obergeschoss	O11	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	O12	Dachgeschoss	O12	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	SP	Spezialgeschoss	SP	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	SA	Spezialgeschoss	SA	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	AU	Außenbereich	AU	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	

Note: Der Plotindex darf nur bei Plot-Dateien angegeben werden. Bei CAD-Dateien (z.B. dwg) Plotindex entfällt dieser Teil.

Projekt:

Neu- und Umbau UN-Campus in Bonn

Bauherr: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (BBR)

Projektsteuerung: ASSMANN BERATEN + PLANEN GmbH

Projektstart: 2007

Leistungen:

- Entwicklung einer allgemein gültigen Ablagestruktur
- Vernetzen der Projektbeteiligten über das Kommunikationssystem DOC.project
- Integration des AKS des BBR

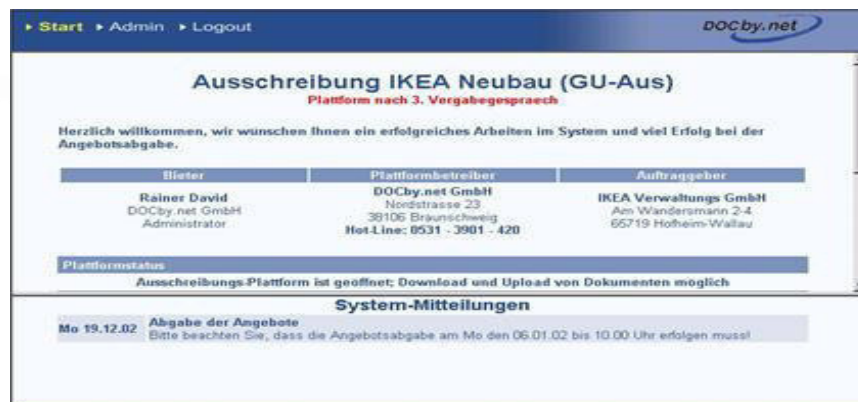
Besonderheiten:

Vorgabe durch das BBR war die Integration des AKS (Akten-Kennzeichnungs-Systems), welches dort Grundlage für die Bezeichnungslogistik von Dokumenten ist. Durch die erfolgreiche Implementierung von AKS-konformen Prüfroutinen ist eine automatisierte Einsortierung von Dokumenten in das System möglich.

Referenzblatt DOC.project

Projektkommunikation - Dokumentenmanagement

IKEA Berlin-Tempelhof



Projekt:

Neubau eines Möbelhauses für IKEA Deutschland in Berlin-Tempelhof

Bauherr: IKEA Deutschland
Investitionsvolumen: 40 Mio. €
Projektstart: 2001

Der mit DOC.project verwaltete Datenbestand umfasste über 9.000 Pläne, sowie mehr als 4.000 andere Dokumente. Mit dem in DOC.project integrierten Nachrichtensystem wurden außerdem ca. 17.000 Nachrichten versendet und organisiert.

Bildnachweis 1 – 3: © ASSMANN BERATEN + PLANEN GmbH Berlin für IKEA Deutschland

Leistungen:

- Entwicklung einer allgemein gültigen Ablagestruktur
- Vernetzen der Projektbeteiligten über das Kommunikationssystem DOC.project
- Entwicklung und Einsatz der Ausschreibungsplattform DOC.tender

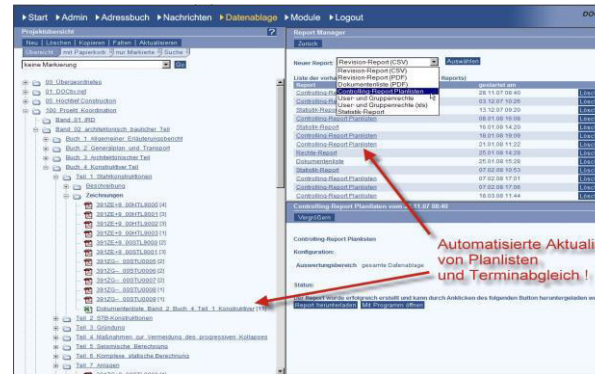
Besonderheiten:

Die internetbasierte Ausschreibungsplattform DOC.tender kam in diesem Projekt in enger Verzahnung mit dem Projektkommunikationssystem DOC.project zum Einsatz. DOC.tender wurde über eine Vielzahl von Gewerken und diverse Bierrunden eingesetzt, wobei sowohl die Versendung der Ausschreibungsunterlagen als auch die Abgabe der Angebote voll elektronisch stattfand.

Referenzblatt DOC.project

Projektkommunikation - Dokumentenmanagement

Stadion Spartak Moskau (Russland)



Dokument - Controlling	Datum	Anwendungsbereich	Dokumentbezeichnung	Dokumenteinhalt	letzte Revision eingeleitet am	letzte Revision eingestellt von	Erstellen der Konzeptplanung	Abgabe zur Prüfung an MPA-BT	Endgültige Ausarbeitung und Abgabe der Projektanfrage an die ASM (Interessierten)
100 Projekt_Koordination	08.11.07 13:35	gesamte Datenablage	Band_02_architektonisch_baulicher_Teill/Buch_3_Architektonischer_Teill/Teil_1_Allgemein_archite	Grundriss Ebene 1 Übersicht (M 1:500)			11.01.2008	15.02.2008	
			391 Z G 01 01 H A G 1101	Grundriss Ebene 1 Teil 1 Halle (M 1:200)			11.01.2008	15.02.2008	
			391 Z G 01 02 H A G 1102	Grundriss Ebene 1 Teil 2 Halle (M 1:200)			11.01.2008	15.02.2008	
			391 Z G 01 03 S A G 1103	Grundriss Ebene 1 Teil 3 Stadion (M 1:200)			11.01.2008	15.02.2008	
			391 Z G 01 03 S A G 1104	Grundriss Ebene 1A Teil 3 Stadion (M 1:200)			11.01.2008	15.02.2008	
			391 Z G 01 04 S A G 1105	Grundriss Ebene 1 Teil 4 Stadion (M 1:200)			11.01.2008	15.02.2008	
			391 Z G 02 00 G A G 2100	Grundriss Ebene 2 Übersicht (M 1:500)			11.01.2008	15.02.2008	
			391 Z G 02 01 H A G 2101	Grundriss Ebene 2 Teil 1 Halle (M 1:200)			11.01.2008	15.02.2008	
			391 Z G 02 02 H A G 2102	Grundriss Ebene 2 Teil 2 Halle (M 1:200)			11.01.2008	15.02.2008	

Projekt:

Neubau
Stadion Spartak Moskau

Bauherr: Spartak Moskau

Auftraggeber: HOCHTIEF
Construction AG

Projektstart: 2007

Leistungen:

- Entwicklung einer allgemein gültigen Ablagestruktur
- Vernetzen der Projektbeteiligten über das Kommunikationssystem DOC.project

Besonderheiten:

Problemstellung:
Überwachung der Abgabefristen von Plänen.

Lösung:
Auslesen der vorgegebenen Dokumentenliste mit gesetzten Terminen.

Referenzen – ausgewählte Projektbeispiele

Internetbasierte Projektkommunikation / Mobile Datenerfassung



www.docby.net

DOC.project – LÖSUNGEN

DOC.project –

Das Projekt-Kommunikationssystem
für komplexe Anforderungen in der
Immobilienwirtschaft



www.docby.net

DOC.mobile – LÖSUNGEN

DOC.mobile –

Digitales Workflow-Management
zur Erfassung von IST-Zuständen

...und wann dürfen wir für Sie tätig
werden?